



Participatie bij projecten/bouwplannen: hoe doe ik dat?



Bouwen of verbouwen in Alkmaar

Wil je bouwen of verbouwen, dan is er in Alkmaar meer nodig dan goede plannen en voldoende geld. Afhankelijk van wat je precies waar wilt bouwen, is er vaak een omgevingsvergunning nodig. De gemeente neemt het besluit over het verlenen van de vergunning. Soms heb je geen omgevingsvergunning nodig voor bouwen of verbouwen, bijvoorbeeld bij een dakkapel.

Hoe neemt de gemeente de beslissing?

De gemeente neemt een beslissing over het bouwplan of project niet zomaar. Er zijn veel stukken die de initiatiefnemer moet aanleveren om als gemeente een goede afweging van belangen te maken. De initiatiefnemer levert onder andere informatie aan over de participatie over het bouwplan of project.

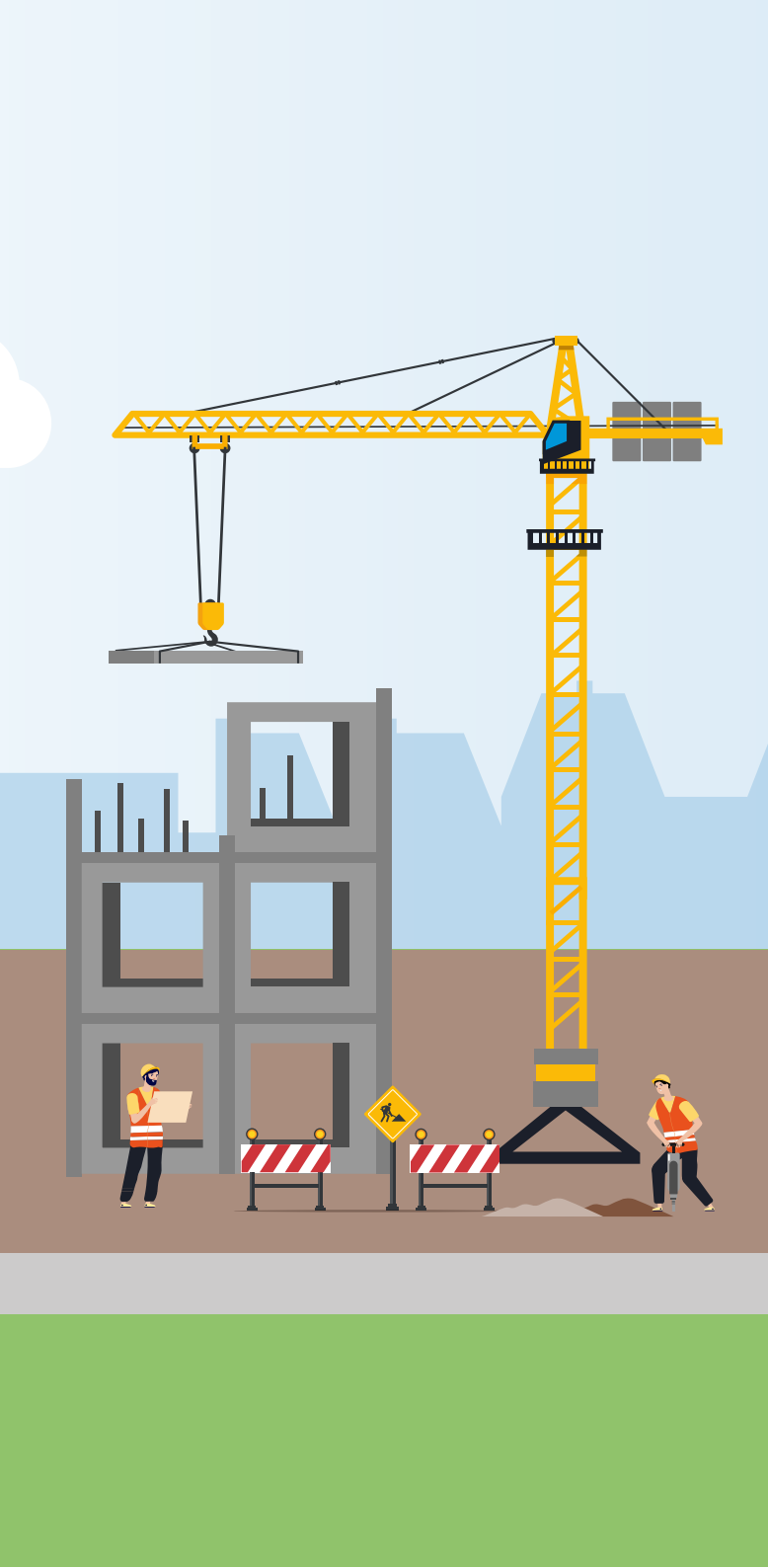
Wat is participatie?

Participatie is het in een vroegtijdig stadium betrekken van u als belanghebbenden bij een bouwplan of project. Participanten zijn bijvoorbeeld inwoners, vertegenwoordigers van bedrijven, professionals van maatschappelijke organisaties. De participatieladder kent de treden: informeren, raadplegen, adviseren, co-creatie en meebeslissen.

Wat mag u verwachten van de participatie ?

De uitkomst van de participatie telt mee bij het besluit dat de gemeente neemt over het project of bouwplan. Niet alle inbreng van de participatie wordt altijd overgenomen. Er zijn altijd afwegingen in belangen die de gemeente als neutrale partij maakt. En de afwegingen zijn openbaar.

In deze brochure leest u hoe u te weten komt welke bouwprojecten er in uw buurt worden gestart, hoe u daar informatie over kunt krijgen en uw mening kunt geven.



Participatie in vier stappen

Participatie verloopt per project of bouwplan niet altijd gelijk. Er zijn vier stappen die als participant altijd van belang zijn.

Stap 1

Zorg dat u op de hoogte bent

Wij vragen als gemeente van de initiatiefnemer om participanten goed te informeren over het project/bouwplan. Wij adviseren u zich aan te melden voor de app Omgevingsalert. Dan bent u op de hoogte van de projecten/bouwplannen in uw buurt. Bij de initiatiefnemer kunt u terecht voor vragen of opmerkingen. Lukt dat helemaal niet, dan kunt u de gemeente telefonisch benaderen via 14 072.

Stap 2

Goede voorbereiding is het halve werk

Bereid u goed voor op de participatie. Heeft u alle informatie bekeken/gelezen? Weet u waar de participatie over gaat? En waarover niet? Wat staat vast en wat niet? Kortom: zorg dat u van te voren weet waar de participatie over gaat en op welk niveau. Het niveau geven we aan met de participatieladder. Elke trede op de ladder geeft de manier aan waarop u wordt betrokken bij het project of bouwplan. Van informeren en raadplegen tot het geven van een advies of nóg hoger op de ladder.



- Meebeslissen
- Coproduceren
- Adviseren
- Raadplegen
- Informeren

Stap 3

Doe mee!

Elke stem telt! Maak gebruik van de mogelijkheden die er zijn. Ga naar de informatie avond. Stel een vraag. Reageer op een enquête. Op die manier brengen we met elkaar, initiatiefnemer én participant, alle standpunten en afwegingen in beeld.

Stap 4

Blijf op de hoogte

Vraag bij de initiatiefnemer door over het vervolg. Wanneer hoort u meer? Wat is de volgende stap? En wanneer? Laat uw contactgegevens achter, zodat u ook op de hoogte kán worden gesteld.



Alkmaar gaat voor participatie - Een goede participatie gewenst!
Webinars en webcolleges over participatie - Aan de slag met de Omgevingswet

